



החשב הכללי - ועדת הפטור

מספר פרוטוקול 1649

פרטי ההתקשרות המבוקשת-מסלול מהיר

המשרד הפונה	תאריך דיון	התקבל בוועדת הפטור
משרד הבינוי והשיכון	28.04.2022	28.04.2022

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפניה	תקנת חוק	מספר פנייה
מתכנים מסלול מהיר	הארכת התקשרות	(3)(4)(ב)3	8000728846

טבלת מתכנים

מס' פניית מקור	שם ספק	תקופת התקשרות	תיאור מקום עבודה	היקף ההתקשרות המבוקש	היקף ההתקשרות המאושר	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	תאריך תחילת עבודה	שויי התקשרות ראשונה	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)	מהות ההתקשרות
8000713789	אינג' י. אהרוני הנדסת חשמל בע"מ	התקשרות המשך	נוספתברור חיל			28.04.2022	15.03.2024	06.05.2003	27,581	138,523	
8000713878	גילר לדרמן - אדריכלים בע"מ	התקשרות המשך	נוספתירוחם			28.04.2022	15.03.2024	25.11.2011	110,745	139,329	
8000716062	לייטרסדורף בן דיין אדריכלים ומתכנני	התקשרות המשך	שונות	65,000	65,000	28.04.2022	01.01.2025	27.12.2020	25,725	181,071	
8000716062	לייטרסדורף בן דיין אדריכלים ומתכנני	זכות ברירה (אופציה)	שונות	65,000	65,000	28.04.2022	01.01.2025	27.12.2020	25,725	181,071	
8000719292	הפאהום ושות' שרתים הנדסים בע"מ	זכות ברירה (אופציה)	עראבה	500,000	500,000	02.05.2022	31.12.2026	25.12.2005	96,431	1,481,336	
8000719292	הפאהום ושות' שרתים הנדסים בע"מ	התקשרות המשך	נוספתעראבה	152,921	152,921	02.05.2022	31.12.2026	25.12.2005	96,431	1,481,336	
8000719658	חדד ח. מהנדסים בע"מ	זכות ברירה (אופציה)	קרית שמונה	300,000	300,000	28.04.2022	31.12.2025	30.05.2017	117,509	598,088	
8000719658	חדד ח. מהנדסים בע"מ	התקשרות המשך	נוספתקרית שמונה	180,578	180,578	28.04.2022	31.12.2025	30.05.2017	117,509	598,088	
8000719754	ברקו-אלחיני	זכות ברירה (אופציה)	קרית שמונה	300,000	300,000	28.04.2022	31.12.2024	30.05.2017	67,675	557,606	
8000719754	ברקו-אלחיני	התקשרות המשך	קרית שמונה	189,930	189,930	28.04.2022	31.12.2024	30.05.2017	67,675	557,606	
8000719775	אדריכלים מנספלד קת"ב בע"מ	זכות ברירה (אופציה)	קרית שמונה	250,000	250,000	28.04.2022	31.12.2025	30.05.2017	108,134	597,724	
8000719775	אדריכלים מנספלד קת"ב בע"מ	התקשרות המשך	נוספתקרית שמונה	198,501	198,501	28.04.2022	31.12.2025	30.05.2017	108,134	597,724	
8000722830	גיא - טבע יעוץ סביבתי בע"מ	התקשרות המשך	דימונה			28.04.2022	25.02.2025	25.11.2011	50,912	247,111	
8000722838	רבינוביץ ויקטור	התקשרות המשך	זמרת			28.04.2022	15.03.2024	21.08.2011	94,765	134,574	

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים

דיון ונימוקים

1. משרד הבינוי והשיכון מבקש התקשרות המשך עם המתכנים המפורטים בטבלה:

1.1. בקשה 8000706934 – מדובר על הארכת ההתקשרות להמשך תכנון מפורט רשת חשמל, תאורה, תקשורת וטל"כ בעקבות השלמות תכנון מפורט בהתאם ליציאה למכרז השלמות הפיתוח.

1.2. בקשה 8000713878 - מדובר על הארכת ההתקשרות עם אדריכל נוף, בעקבות השלמות תכנון מפורט בהתאם ליציאה למכרז השלמות הפיתוח.

1.3. בקשה 8000716062 - מדובר על הארכת והרחבת ההתקשרות בעקבות מעבר משלב הפיילוט עבור הוצאת תדריך תכנון שינחה את הכנת תוכנית תב"ע לאוכלוסייה המבוגרת. כמו כן מבוקש הרחבת האופציה ככל שיידרש.

1.4. בקשה 8000719658 - מדובר על הארכת והרחבת ההתקשרות בעקבות רה-תכנון (תנועה, דרכים ותאום תשתיות) בהתאם לדרישות הוועדה המחוזית. כמו כן מבוקש הרחבת האופציה ככל שיידרש.

1.5. בקשה 8000719754 - מדובר על הארכת והרחבת ההתקשרות בעקבות רה-תכנון (נוף) בהתאם לדרישות הוועדה המחוזית. כמו כן מבוקש הרחבת האופציה ככל שיידרש.

- 1.6. בקשה 8000719775 - מדובר על הארכת והרחבת ההתקשרות בעקבות רה-תכנון (אדריכלות) בהתאם לדרישות הוועדה המחוזית. כמו כן מבוקש הרחבת האופציה ככל שידרש.
- 1.7. בקשה 8000722830 - מדובר על הארכת ההתקשרות בעקבות עדכון מסמכים בהתאם למתווה שסוכם עם לשכת התכנון.
- 1.8. בקשה 8000722838 - מדובר על הארכת ההתקשרות עם יועץ אקולוגי לשטחים פתוחים בעקבות התקדמות לשלב תב"ע.
- 1.9. בקשה 8000719292 - מדובר על הארכת והרחבת ההתקשרות עבור מדידות לצורך הכנת מרכז פיתוח בעקבות רה-תכנון. כמו כן מבוקש הרחבת האופציה ככל שידרש.
2. מטעמי חיסכון ויעילות, ולאור המלצת ועדת הפטור המשרדית של משרד הבינוי והשיכון, מאושר ההתקשרויות בפטור מחובת מרכז, לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים.
3. אישור הבקשות הינו בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 28.04.2021 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה 3(ב)(4), ולאור אישור ועדת הפטור של משרד הבינוי והשיכון כי הבקשות עומדות בתנאים שצוינו ובכלל זה באחד או יותר מסעיפי ז' לאישור זה.
4. המשך ההתקשרויות הינן בתנאים זהים לתנאי התקשרויות המקוריות.
5. כל הפניות הן בקשות עבור השלב הסופי והאחרון של עבודות התכנון, לא צפויות התקשרויות המשך עם אותו מתכנן למעט ההתקשרות המבוקשת.
6. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

אישור סגן בכיר לחשב הכללי:

אני מאשר את המשכי ההתקשרות בפטור מחובת מרכז, בהתאם להסמכת החשב הכללי מיום 28.04.2021 למתווה ה"מסלול המהיר" לאישור בקשות פטור עם מתכננים לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חוק חובת המכרזים, עם הגורמים המפורטים לעיל, לפי התאריכים המפורטים לעיל.

מאשרים

פרטי אישור אישור	שם פרטי ושם משפחה ישי בן אלי	תפקיד סגן בכיר לחשב הכללי	תפקיד בוועדה חבר/ת וועדה	הערות
------------------	------------------------------	---------------------------	--------------------------	-------